



LE34 København
Energivej 34
2750 Ballerup

Brian Mejlvang Jensen
+45 9244 8230
bmj@le34.dk

Projekt: 1690009
Dokument: D20-069146

Version: 3.0
26.02.2020

Fortegnelse over ejerlejlighedsarealer og fordelingstal

Byggeriet opdeles i ejerlejligheder efterhånden som det er færdigbygget.

Det restende byggeri opdeles i én ejerlejlighed - nr. 201.

Ved de efterfølgende videreopdelinger, "skæres" der af ejerlejlighed nr. 201, der således bliver mindre og mindre.

Alle nye ejerlejligheder tildeles fordelingstal efter enhedens ejerlejlighedsareal, undtagen fælleslokaler og P-kælderen (ejerlejlighed nr. 185-187).

Lejligheds- nummer	Adresse	Anvendelse	Lejligheds- areal m²	Ejerlejligheds- areal m²	Fordelings- tal Endelig Del 3	Pantstiftende Beløb	Fordelings- tal Del 1	Fordelings- tal Del 2
1	Paradisæblevej 22 st tv 2500 Valby	Bolig	106,4	106	106 / 15607	30000	106	106
2	Paradisæblevej 22 st th 2500 Valby	Bolig	61,1	61	61 / 15607	20000	61	61
3	Paradisæblevej 22 1 tv 2500 Valby	Bolig	84,3	84	84 / 15607	25000	84	84
4	Paradisæblevej 22 1 th 2500 Valby	Bolig	105,9	106	106 / 15607	30000	106	106
5	Paradisæblevej 22 2 tv 2500 Valby	Bolig	84,3	84	84 / 15607	25000	84	84
6	Paradisæblevej 22 2 th 2500 Valby	Bolig	105,9	106	106 / 15607	30000	106	106
7	Paradisæblevej 22 3 tv 2500 Valby	Bolig	84,3	84	84 / 15607	25000	84	84
8	Paradisæblevej 22 3 th 2500 Valby	Bolig	105,9	106	106 / 15607	30000	106	106
9	Paradisæblevej 22 4 tv 2500 Valby	Bolig	84,6	85	85 / 15607	25000	85	85
10	Paradisæblevej 22 4 th 2500 Valby	Bolig	108,2	108	108 / 15607	30000	108	108
11	Paradisæblevej 22 5 tv 2500 Valby	Bolig	84,6	85	85 / 15607	25000	85	85
12	Paradisæblevej 22 5 th 2500 Valby	Bolig	108,2	108	108 / 15607	30000	108	108
13	Paradisæblevej 20 st 2500 Valby	Bolig	99,6	100	100 / 15607	25000	100	100
14	Paradisæblevej 20 1 2500 Valby	Bolig	99,6	100	100 / 15607	25000	100	100
15	Paradisæblevej 20 2 tv 2500 Valby	Bolig	79,6	80	80 / 15607	25000	80	80
16	Paradisæblevej 20 2 th 2500 Valby	Bolig	97,8	98	98 / 15607	25000	98	98
17	Paradisæblevej 20 3 tv 2500 Valby	Bolig	79,6	80	80 / 15607	25000	80	80
18	Paradisæblevej 20 3 th 2500 Valby	Bolig	97,8	98	98 / 15607	25000	98	98
19	Paradisæblevej 20 4 tv 2500 Valby	Bolig	79,6	80	80 / 15607	25000	80	80
20	Paradisæblevej 20 4 th 2500 Valby	Bolig	97,8	98	98 / 15607	25000	98	98
21	Paradisæblevej 20 5 tv 2500 Valby	Bolig	79,6	80	80 / 15607	25000	80	80
22	Paradisæblevej 20 5 th 2500 Valby	Bolig	97,8	98	98 / 15607	25000	98	98
23	Paradisæblevej 20 6 2500 Valby	Bolig	89,2	89	89 / 15607	25000	89	89
24	Paradisæblevej 18 st tv 2500 Valby	Bolig	78,7	79	79 / 15607	25000	79	79
25	Paradisæblevej 18 st th 2500 Valby	BoligErhverv	81,6	82	82 / 15607	25000	82	82
26	Paradisæblevej 18 1 tv 2500 Valby	Bolig	78,7	79	79 / 15607	25000	79	79
27	Paradisæblevej 18 1 th 2500 Valby	Bolig	90,4	90	90 / 15607	25000	90	90
28	Paradisæblevej 18 2 tv 2500 Valby	Bolig	78,7	79	79 / 15607	25000	79	79
29	Paradisæblevej 18 2 th 2500 Valby	Bolig	87,2	87	87 / 15607	25000	87	87
30	Paradisæblevej 18 3 tv 2500 Valby	Bolig	78,7	79	79 / 15607	25000	79	79
31	Paradisæblevej 18 3 th 2500 Valby	Bolig	87,2	87	87 / 15607	25000	87	87
32	Paradisæblevej 18 4 tv 2500 Valby	Bolig	78,7	79	79 / 15607	25000	79	79
33	Paradisæblevej 18 4 th 2500 Valby	Bolig	87,2	87	87 / 15607	25000	87	87
34	Paradisæblevej 18 5 tv 2500 Valby	Bolig	81,6	82	82 / 15607	25000	82	82
35	Paradisæblevej 18 5 th 2500 Valby	Bolig	87,2	87	87 / 15607	25000	87	87
36	Paradisæblevej 18 6 2500 Valby	Bolig	168,8	169	169 / 15607	35000	169	169
38	Jernæblevej 6 st tv 2500 Valby	Bolig	57,1	57	57 / 15607	20000	57	57
39	Jernæblevej 6 st th 2500 Valby	Bolig	87,8	88	88 / 15607	25000	88	88

Lejligheds-nummer	Adresse	Anvendelse	Lejligheds-areal m²	Ejerlejligheds-areal m²	Fordelings-tal Endelig Del 3	Pantstiftende Beløb	Fordelings-tal Del 1	Fordelings-tal Del 2
40	Jernæblevej 6 1 tv 2500 Valby	Bolig	88,3	88	88 / 15607	25000	88	88
41	Jernæblevej 6 1 th 2500 Valby	Bolig	75,4	75	75 / 15607	25000	75	75
42	Jernæblevej 6 2 tv 2500 Valby	Bolig	88,3	88	88 / 15607	25000	88	88
43	Jernæblevej 6 2 th 2500 Valby	Bolig	75,4	75	75 / 15607	25000	75	75
44	Jernæblevej 6 3 tv 2500 Valby	Bolig	88,3	88	88 / 15607	25000	88	88
45	Jernæblevej 6 3 th 2500 Valby	Bolig	75,4	75	75 / 15607	25000	75	75
46	Jernæblevej 6 4 tv 2500 Valby	Bolig	88,3	88	88 / 15607	25000	88	88
47	Jernæblevej 6 4 th 2500 Valby	Bolig	75,4	75	75 / 15607	25000	75	75
48	Jernæblevej 4 st tv 2500 Valby	Bolig	56,2	56	56 / 15607	20000		56
49	Jernæblevej 4 st th 2500 Valby	Bolig	87,2	87	87 / 15607	25000		87
50	Jernæblevej 4 1 tv 2500 Valby	Bolig	87,9	88	88 / 15607	25000		88
51	Jernæblevej 4 1 th 2500 Valby	Bolig	75,5	76	76 / 15607	25000		76
52	Jernæblevej 4 2 tv 2500 Valby	Bolig	87,9	88	88 / 15607	25000		88
53	Jernæblevej 4 2 th 2500 Valby	Bolig	75,4	75	75 / 15607	25000		75
54	Jernæblevej 4 3 tv 2500 Valby	Bolig	87,9	88	88 / 15607	25000		88
55	Jernæblevej 4 3 th 2500 Valby	Bolig	75,4	75	75 / 15607	25000		75
56	Jernæblevej 4 4 tv 2500 Valby	Bolig	87,9	88	88 / 15607	25000		88
57	Jernæblevej 4 4 th 2500 Valby	Bolig	75,4	75	75 / 15607	25000		75
58	Ingrid Marievej 66 st 2500 Valby	Bolig	90,2	90	90 / 15607	25000		90
59	Ingrid Marievej 66 1 1 2500 Valby	Bolig	81,9	82	82 / 15607	25000		82
60	Ingrid Marievej 66 1 2 2500 Valby	Bolig	57,7	58	58 / 15607	20000		58
61	Ingrid Marievej 66 1 3 2500 Valby	Bolig	109,5	110	110 / 15607	30000		110
62	Ingrid Marievej 66 1 4 2500 Valby	Bolig	103,3	103	103 / 15607	30000		103
63	Ingrid Marievej 66 2 1 2500 Valby	Bolig	81,9	82	82 / 15607	25000		82
64	Ingrid Marievej 66 2 2 2500 Valby	Bolig	57,7	58	58 / 15607	20000		58
65	Ingrid Marievej 66 2 3 2500 Valby	Bolig	109,5	110	110 / 15607	30000		110
66	Ingrid Marievej 66 2 4 2500 Valby	Bolig	103,3	103	103 / 15607	30000		103
67	Ingrid Marievej 66 3 1 2500 Valby	Bolig	81,9	82	82 / 15607	25000		82
68	Ingrid Marievej 66 3 2 2500 Valby	Bolig	57,7	58	58 / 15607	20000		58
69	Ingrid Marievej 66 3 3 2500 Valby	Bolig	109,5	110	110 / 15607	30000		110
70	Ingrid Marievej 66 3 4 2500 Valby	Bolig	103,3	103	103 / 15607	30000		103
71	Ingrid Marievej 66 4 1 2500 Valby	Bolig	81,9	82	82 / 15607	25000		82
72	Ingrid Marievej 66 4 2 2500 Valby	Bolig	57,7	58	58 / 15607	20000		58
73	Ingrid Marievej 66 4 3 2500 Valby	Bolig	109,5	110	110 / 15607	30000		110
74	Ingrid Marievej 66 4 4 2500 Valby	Bolig	103,3	103	103 / 15607	30000		103
75	Ingrid Marievej 66 5 1 2500 Valby	Bolig	83,5	84	84 / 15607	25000		84
76	Ingrid Marievej 66 5 2 2500 Valby	Bolig	57,8	58	58 / 15607	20000		58
77	Ingrid Marievej 66 5 3 2500 Valby	Bolig	103,1	103	103 / 15607	30000		103
78	Ingrid Marievej 66 5 4 2500 Valby	Bolig	103,8	104	104 / 15607	30000		104
79	Ingrid Marievej 66 6 1 2500 Valby	Bolig	83,5	84	84 / 15607	25000		84
80	Ingrid Marievej 66 6 2 2500 Valby	Bolig	57,8	58	58 / 15607	20000		58
81	Ingrid Marievej 66 6 3 2500 Valby	Bolig	103,1	103	103 / 15607	30000		103
82	Ingrid Marievej 66 6 4 2500 Valby	Bolig	103,8	104	104 / 15607	30000		104
83	Ingrid Marievej 66 7 1 2500 Valby	Bolig	83,5	84	84 / 15607	25000		84
84	Ingrid Marievej 66 7 2 2500 Valby	Bolig	57,8	58	58 / 15607	20000		58
85	Ingrid Marievej 66 7 3 2500 Valby	Bolig	103,1	103	103 / 15607	30000		103
86	Ingrid Marievej 66 7 4 2500 Valby	Bolig	103,8	104	104 / 15607	30000		104
87	Ingrid Marievej 66 8 1 2500 Valby	Bolig	83,5	84	84 / 15607	25000		84
88	Ingrid Marievej 66 8 2 2500 Valby	Bolig	57,8	58	58 / 15607	20000		58
89	Ingrid Marievej 66 8 3 2500 Valby	Bolig	103,1	103	103 / 15607	30000		103
90	Ingrid Marievej 66 8 4 2500 Valby	Bolig	103,8	104	104 / 15607	30000		104
91	Ingrid Marievej 66 9 1 2500 Valby	Bolig	83,5	84	84 / 15607	25000		84
92	Ingrid Marievej 66 9 2 2500 Valby	Bolig	57,8	58	58 / 15607	20000		58
93	Ingrid Marievej 66 9 3 2500 Valby	Bolig	103,1	103	103 / 15607	30000		103
94	Ingrid Marievej 66 9 4 2500 Valby	Bolig	103,8	104	104 / 15607	30000		104
95	Ingrid Marievej 66 10 1 2500 Valby	Bolig	83,5	84	84 / 15607	25000		84
96	Ingrid Marievej 66 10 2 2500 Valby	Bolig	57,8	58	58 / 15607	20000		58
97	Ingrid Marievej 66 10 3 2500 Valby	Bolig	103,1	103	103 / 15607	30000		103
98	Ingrid Marievej 66 10 4 2500 Valby	Bolig	103,8	104	104 / 15607	30000		104
99	Ingrid Marievej 66 11 1 2500 Valby	Bolig	83,5	84	84 / 15607	25000		84
100	Ingrid Marievej 66 11 2 2500 Valby	Bolig	57,8	58	58 / 15607	20000		58
101	Ingrid Marievej 66 11 3 2500 Valby	Bolig	103,1	103	103 / 15607	30000		103
102	Ingrid Marievej 66 11 4 2500 Valby	Bolig	103,8	104	104 / 15607	30000		104
103	Ingrid Marievej 66 12 1 2500 Valby	Bolig	83,5	84	84 / 15607	25000		84
104	Ingrid Marievej 66 12 2 2500 Valby	Bolig	57,8	58	58 / 15607	20000		58
105	Ingrid Marievej 66 12 3 2500 Valby	Bolig	103,1	103	103 / 15607	30000		103
106	Ingrid Marievej 66 12 4 2500 Valby	Bolig	103,8	104	104 / 15607	30000		104
107	Ingrid Marievej 66 13 1 2500 Valby	Bolig	83,5	84	84 / 15607	25000		84
108	Ingrid Marievej 66 13 2 2500 Valby	Bolig	57,8	58	58 / 15607	20000		58
109	Ingrid Marievej 66 13 3 2500 Valby	Bolig	103,1	103	103 / 15607	30000		103
110	Ingrid Marievej 66 13 4 2500 Valby	Bolig	103,8	104	104 / 15607	30000		104
111	Ingrid Marievej 66 14 1 2500 Valby	Bolig	83,5	84	84 / 15607	25000		84
112	Ingrid Marievej 66 14 2 2500 Valby	Bolig	57,8	58	58 / 15607	20000		58
113	Ingrid Marievej 66 14 3 2500 Valby	Bolig	103,1	103	103 / 15607	30000		103
114	Ingrid Marievej 66 14 4 2500 Valby	Bolig	103,8	104	104 / 15607	30000		104

Lejligheds-nummer	Adresse	Anvendelse	Lejligheds-areal m²	Ejerlejligheds-areal m²	Fordelings-tal Endelig Del 3	Pantstiftende Beløb	Fordelings-tal Del 1	Fordelings-tal Del 2
115	Ingrid Marievej 66 15 1 2500 Valby	Bolig	83,5	84	84 / 15607	25000		84
116	Ingrid Marievej 66 15 2 2500 Valby	Bolig	57,8	58	58 / 15607	20000		58
117	Ingrid Marievej 66 15 3 2500 Valby	Bolig	103,1	103	103 / 15607	30000		103
118	Ingrid Marievej 66 15 4 2500 Valby	Bolig	103,8	104	104 / 15607	30000		104
119	Ingrid Marievej 66 16 1 2500 Valby	Bolig	83,5	84	84 / 15607	25000		84
120	Ingrid Marievej 66 16 2 2500 Valby	Bolig	57,8	58	58 / 15607	20000		58
121	Ingrid Marievej 66 16 3 2500 Valby	Bolig	103,1	103	103 / 15607	30000		103
122	Ingrid Marievej 66 16 4 2500 Valby	Bolig	103,8	104	104 / 15607	30000		104
123	Ingrid Marievej 66 17 1 2500 Valby	Bolig	187,3	187	187 / 15607	35000		187
124	Ingrid Marievej 66 17 2 2500 Valby	Bolig	57,8	58	58 / 15607	20000		58
125	Ingrid Marievej 66 17 3 2500 Valby	Bolig	103,1	103	103 / 15607	30000		103
126	Ingrid Marievej 66 18 1 2500 Valby	Bolig	187,3	187	187 / 15607	35000		187
127	Ingrid Marievej 66 18 2 2500 Valby	Bolig	57,8	58	58 / 15607	20000		58
128	Ingrid Marievej 66 18 3 2500 Valby	Bolig	103,1	103	103 / 15607	30000		103
129	Ingrid Marievej 66 19 1 2500 Valby	Bolig	187,3	187	187 / 15607	35000		187
130	Ingrid Marievej 66 19 2 2500 Valby	Bolig	57,8	58	58 / 15607	20000		58
131	Ingrid Marievej 66 19 3 2500 Valby	Bolig	103,1	103	103 / 15607	30000		103
132	Ingrid Marievej 62 1 tv 2500 Valby	Bolig	87,0	87	87 / 15607	25000		
133	Ingrid Marievej 62 1 th 2500 Valby	Bolig	57,9	58	58 / 15607	20000		
134	Ingrid Marievej 62 2 tv 2500 Valby	Bolig	87,0	87	87 / 15607	25000		
135	Ingrid Marievej 62 2 th 2500 Valby	Bolig	57,9	58	58 / 15607	20000		
136	Ingrid Marievej 62 3 tv 2500 Valby	Bolig	87,0	87	87 / 15607	25000		
137	Ingrid Marievej 62 3 th 2500 Valby	Bolig	57,9	58	58 / 15607	20000		
138	Ingrid Marievej 62 4 tv 2500 Valby	Bolig	87,0	87	87 / 15607	25000		
139	Ingrid Marievej 62 4 th 2500 Valby	Bolig	57,9	58	58 / 15607	20000		
140	Ingrid Marievej 62 5 2500 Valby	Bolig	58,8	59	59 / 15607	20000		
141	Ingrid Marievej 60 st tv 2500 Valby	Bolig	86,8	87	87 / 15607	25000		
142	Ingrid Marievej 60 st th 2500 Valby	Bolig	104,7	105	105 / 15607	30000		
143	Ingrid Marievej 60 1 tv 2500 Valby	Bolig	94,2	94	94 / 15607	25000		
144	Ingrid Marievej 60 1 th 2500 Valby	Bolig	57,4	57	57 / 15607	20000		
145	Ingrid Marievej 60 2 tv 2500 Valby	Bolig	94,2	94	94 / 15607	25000		
146	Ingrid Marievej 60 2 th 2500 Valby	Bolig	57,4	57	57 / 15607	20000		
147	Ingrid Marievej 60 3 tv 2500 Valby	Bolig	94,2	94	94 / 15607	25000		
148	Ingrid Marievej 60 3 th 2500 Valby	Bolig	57,4	57	57 / 15607	20000		
149	Ingrid Marievej 60 4 tv 2500 Valby	Bolig	96,7	97	97 / 15607	25000		
150	Ingrid Marievej 60 4 th 2500 Valby	Bolig	57,5	58	58 / 15607	20000		
151	Ingrid Marievej 60 5 tv 2500 Valby	Bolig	96,7	97	97 / 15607	25000		
152	Ingrid Marievej 60 5 th 2500 Valby	Bolig	57,5	58	58 / 15607	20000		
153	Brøndæblevej 1 st tv 2500 Valby	Bolig	64,1	64	64 / 15607	20000		
154	Brøndæblevej 1 st th 2500 Valby	Bolig	61,1	61	61 / 15607	20000		
155	Brøndæblevej 1 1 tv 2500 Valby	Bolig	63,5	64	64 / 15607	20000		
156	Brøndæblevej 1 1 th 2500 Valby	Bolig	80,8	81	81 / 15607	25000		
157	Brøndæblevej 1 2 tv 2500 Valby	Bolig	63,5	64	64 / 15607	20000		
158	Brøndæblevej 1 2 th 2500 Valby	Bolig	80,8	81	81 / 15607	25000		
159	Brøndæblevej 1 3 tv 2500 Valby	Bolig	63,5	64	64 / 15607	20000		
160	Brøndæblevej 1 3 th 2500 Valby	Bolig	80,8	81	81 / 15607	25000		
161	Brøndæblevej 3 st tv 2500 Valby	Bolig	60,2	60	60 / 15607	20000		
162	Brøndæblevej 3 st th 2500 Valby	Bolig	61,1	61	61 / 15607	20000		
163	Brøndæblevej 3 1 tv 2500 Valby	Bolig	59,6	60	60 / 15607	20000		
164	Brøndæblevej 3 1 th 2500 Valby	Bolig	80,8	81	81 / 15607	25000		
165	Brøndæblevej 3 2 tv 2500 Valby	Bolig	59,6	60	60 / 15607	20000		
166	Brøndæblevej 3 2 th 2500 Valby	Bolig	80,8	81	81 / 15607	25000		
167	Brøndæblevej 3 3 tv 2500 Valby	Bolig	59,6	60	60 / 15607	20000		
168	Brøndæblevej 3 3 th 2500 Valby	Bolig	80,8	81	81 / 15607	25000		
169	Brøndæblevej 5 st tv 2500 Valby	Bolig	60,2	60	60 / 15607	20000		
170	Brøndæblevej 5 st th 2500 Valby	Bolig	61,1	61	61 / 15607	20000		
171	Brøndæblevej 5 1 tv 2500 Valby	Bolig	59,6	60	60 / 15607	20000		
172	Brøndæblevej 5 1 th 2500 Valby	Bolig	80,8	81	81 / 15607	25000		
173	Brøndæblevej 5 2 tv 2500 Valby	Bolig	59,6	60	60 / 15607	20000		
174	Brøndæblevej 5 2 th 2500 Valby	Bolig	80,8	81	81 / 15607	25000		
175	Brøndæblevej 5 3 tv 2500 Valby	Bolig	59,6	60	60 / 15607	20000		
176	Brøndæblevej 5 3 th 2500 Valby	Bolig	80,8	81	81 / 15607	25000		
177	Brøndæblevej 7 st tv 2500 Valby	Bolig	60,2	60	60 / 15607	20000		
178	Brøndæblevej 7 st th 2500 Valby	Bolig	61,8	62	62 / 15607	20000		
179	Brøndæblevej 7 1 tv 2500 Valby	Bolig	59,6	60	60 / 15607	20000		
180	Brøndæblevej 7 1 th 2500 Valby	Bolig	82,0	82	82 / 15607	25000		
181	Brøndæblevej 7 2 tv 2500 Valby	Bolig	59,6	60	60 / 15607	20000		
182	Brøndæblevej 7 2 th 2500 Valby	Bolig	82,0	82	82 / 15607	25000		
183	Brøndæblevej 7 3 tv 2500 Valby	Bolig	59,6	60	60 / 15607	20000		
184	Brøndæblevej 7 3 th 2500 Valby	Bolig	82,0	82	82 / 15607	25000		
185	Ingrid Marievej 64 st 2500 Valby	Fælles lokale	31,1	31	31 / 15607	0		31
186	Jernæblevej 2 st 2500 Valby	Fælles lokale	168,9	169	169 / 15607	0		169
187	Ingrid Marievej 60 kl 2500 Valby	P-kælder	1740,7	1741	0 / 15607	0		
201	Byggeretslejlighed				udgår	0	11520	3790

Lejligheds- nummer	Adresse	Anvendelse	Lejligheds- areal m²	Ejerlejligheds- areal m²	Fordelings- tal Endelig Del 3	Pantstiftende Beløb	Fordelings- tal Del 1	Fordelings- tal Del 2
I alt				17348	15607 / 15607		15607	15607

Byggeretslejligheden udgår efter sidste videreopdeling.

Ballerup d. 26/2-2020

Brian Mejlvang Jensen
For Christian Peter Hansen
Landinspektør